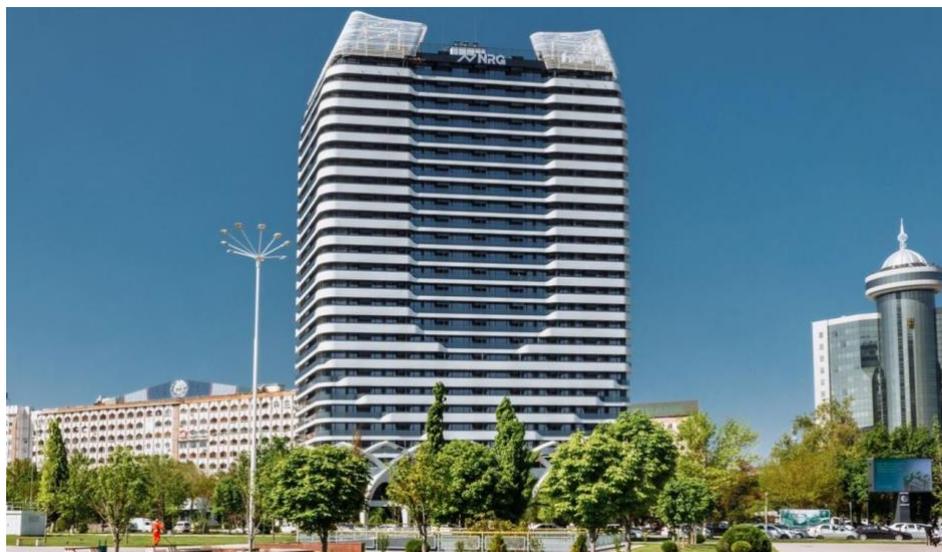


## Первые жильцы ЖК NRG U-Tower получили ключи от своих квартир с неповторимым видом

*Жильцы осуществили заветные мечты, начав этап своей жизни в уникальном архитектурном шедевре столицы — NRG U-Tower.*



Мы завершили строительство нового жилого комплекса — NRG U-Tower. Объект, который расположен рядом с главным концертным залом города, стал пятым проектом, успешно сданным нашей компанией.

18, 19 и 20 апреля состоялась торжественная передача ключей первым владельцам современных квартир в ЖК NRG U-Tower. В заключительный день жильцов ожидало особое мероприятие, наполненное яркими эмоциями и незабываемыми впечатлениями.



После приветственного слова ведущего состоялась церемония передачи ключа менеджеру проекта Диёру Аширметову с участием соучредителя компаний NRG и Nest One, основателя и руководителя компании Murad Buildings Мурада Назарова, а также генерального директора Батырбай Абзала. Безусловно, важным моментом этого дня стало

то, что будущие жильцы осуществили мечты, получив ключи от своих современных квартир, что открыло новую главу в их жизни.

Для того, чтобы мероприятие осталось в памяти надолго, на сцене выступали группа Jazzigama и пианист Шухрат Закиров, которые своими мелодиями наполнили атмосферу изяществом и утонченностью. Кроме этого, наши первые жильцы наслаждались голосом ярких солисток группы Ансити, а затем музыкальным сетом от популярной DJ Niki.



Вечер продолжился с захватывающим видом на ночной Ташкент с 27-го этажа жилого комплекса. На просторной террасе каждый из присутствующих смог полюбоваться мерцающими огнями и красочной подсветкой зданий, среди которых возвышались высотные небоскребы.

Многофункциональный жилой комплекс NRG U-Tower предоставляет все, что нужно для комфортной жизни. Он удобно расположен с видом на деловой центр Tashkent City, а также рядом с дворцом «Дружбы Народов», столичным цирком, станцией метро «Дружбы народов», супермаркетами, аптеками, банками, кафе, детскими садами, школами, университетами и медицинскими центрами.



Уже при первом взгляде на здание становится ясно, что его очертания напоминают латинскую букву — U. У каждого может возникнуть своё сравнение, но главный замысел заключается в том, что NRG U-Tower объединяет людей, схожих по духу, которые ценят уникальность, комфорт и безопасность. В этом контексте английское слово United как нельзя лучше описывает атмосферу, создаваемую нашим комплексом.

NRG U-Tower — это не просто жилой комплекс, а новый символ современной столицы, который станет центром активной жизни и воплощением уникального стиля.

На конкурсе разработки дизайна фасада NRG U-Tower привлекались мировые архитектурные бюро, такие как Zaha Hadid, DP Architects Pte. Ltd., Benoy, INK Architects и другие.

Проект прошёл исследования для оценки его сейсмостойкости. Согласно результатам, 27-этажный ЖК NRG U-Tower стал первым высотным зданием, успешно прошедшим данную проверку, и считается безопасным в случае землетрясений, соответствующих 9-балльной шкале. Здание построено на свайном фундаменте, включающем 218 свай глубиной 30 м и диаметром 1,2 м, которые врезаются в прочное, не поддающееся деформации основание из каменистого лёсса. Каркас выполнен из бетона марки М600 (класс В45).

Для наших жителей, которые ценят высокий уровень комфорта, приятной новостью будет то, что наш жилой комплекс построен в соответствии с передовыми международными стандартами, обеспечивающими энергоэффективность, экономичность и экологичность. Этот факт подтверждается сертификатом BREEAM, выданным британской компанией BRE Global.

В холле NRG U-Tower установлены самые большие стеклопакеты среди всех жилых комплексов в Ташкенте и во всей Республике Узбекистан. Стеклопакеты входной группы достигают 6 м в высоту и 2,3 м в ширину. Наружное стекло — закалённый триплекс толщиной 20 мм (10+10), а внутреннее стекло закалено и имеет толщину 10 мм. Оно также имеет специальное напыление MultiComfort Select One 58/34.

Парадный вход имеет высоту 8 м. Для отделки использовали натуральные материалы, включая итальянский мрамор Calacatta Gold, который добывают в карьере недалеко от города Каррара.

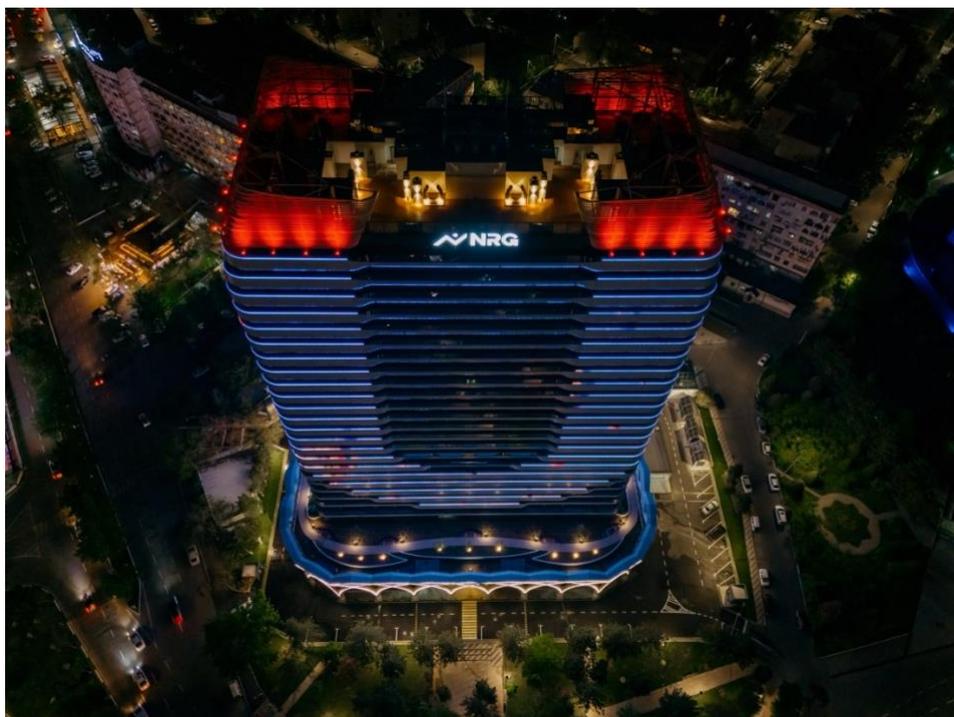


В комплексе учтены потребности и интересы всех жильцов: на свежем воздухе созданы игровые площадки, тихие зоны отдыха и зона workout, а внутри дома представлены: собственный тренажерный зал, просторные коворкинг зоны, и яркая игровая комната для детей, а также изысканный зал для приема гостей.

Третий этаж здания представляет собой уединенное пространство для прогулок, обустроенное уютными беседками и скамейками. Внимание к деталям видно в выборе растений. Для озеленения мы использовали уникальные растения, такие как Гинкго Билоба — одно из древнейших деревьев, а также сосна "Watereri", лагерстрёмия, клён серебристый, калина, витекс и другие кустарники. Здесь также высажены многолетние растения, в том числе фотиния, магнолия, гортензия, можжевельник, розы, шалфей, розмарин, мискантус и другие.

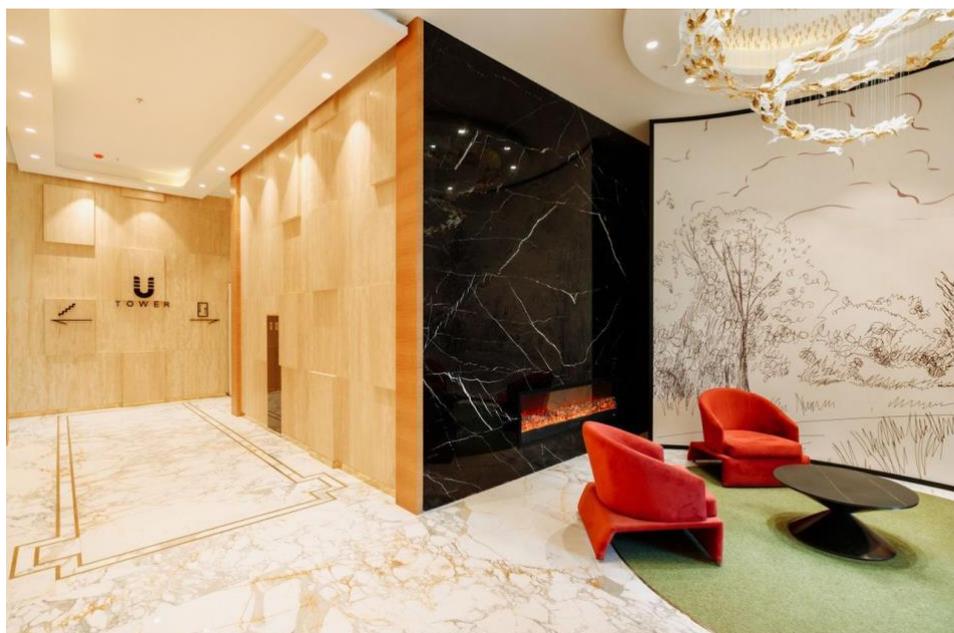


Чувство спокойствия и безопасности жильцам обеспечат установленный на въезде шлагбаум, круглосуточное видеонаблюдение и охрана. Также предусмотрены современные технологии: вход по Face ID и бесключевой доступ к квартирам. Кроме того, ограниченный въезд автомобилей во двор добавляет ещё один уровень защиты.



Если жителям захочется почувствовать себя на вершине мира, то все, что им необходимо — это подняться на обзорную площадку, находящуюся на 27 этаже NRG U-Tower. Эта зона позволяет наслаждаться не только красивыми закатами и рассветами, не покидая территорию жилого комплекса, но также открывает потрясающий вид на Чимганские горы, которые выглядят так, словно их можно коснуться рукой.

Одной из отличительных особенностей NRG U-Tower является новаторская концепция City House, которая позволяет владельцам квартир иметь собственный дворик. А сервисное обслуживание NRG Service позаботится о владельцах квартир, чтобы их проживание в комплексе было максимально легким и приятным.



Для комфортной жизни установлены две дизель-генераторные станции, обеспечивающие аварийное электроснабжение, гарантируя бесперебойную работу всех ключевых систем

жизнеобеспечения. Это включает котельную, насосные станции, тепловые пункты, системы дымоудаления и подпора воздуха при пожаре, а также работу лифтов.

Мы предлагаем нашим жителям уютное пространство для отдыха рядом с комплексом: полностью обустроенный сквер, ставший оазисом уюта прямо у порога дома. Здесь каждая деталь продумана до мельчайших нюансов: прогулочные дорожки, скамейки с урнами, уличное освещение, а также восхитительные газоны и яркие цветники создают атмосферу истинного благополучия. Помимо этого, к уже имеющимся взрослым деревьям добавлены новые посадки: дубы, каштаны и берёзы.

В скором времени жилой комплекс NRG U-Tower станет одной из визитных карточек архитектурного наследия страны, ведь он уже успел завоевать сердца и любовь жителей столицы. Его уникальный силуэт притягивает взгляды своей необычной формой, высотой и расположением, а также является символом динамического развития и прогресса нашего современного общества.

Новый образ жизни, оригинальный дизайн и высокий уровень сервиса сделают этот комплекс идеальным выбором для тех, кто ценит удобство и стиль.